

Le Développement de Queensway South

Construire des Infrastructures Essentielles

Le logement est le fondement de communautés fortes et solidaires. Il est essentiel que chacun puisse disposer d'un logement sûr, sécurisé et abordable. La municipalité régionale de York s'engage à construire des communautés complètes offrant une gamme complète d'options de logement et de services destinés à soutenir les résidents de tous âges et à toutes les étapes de leur vie. La collaboration et l'investissement à tous les niveaux du gouvernement sont indispensables pour répondre aux besoins changeants et diversifiés en matière de logement de notre communauté en plein essor.

Aperçu du Projet

Ce projet de développement va dans le sens des demandes des habitants de Georgina, qui souhaitent davantage d'options de logement inclusives, notamment des logements sociaux, des appartements accessibles et des possibilités de déménagement dans des logements plus petits pour les personnes âgées.

Pour une famille ou une personne confrontée à des difficultés de logement, cette construction pourrait changer la vie : elle offre la possibilité de passer de l'incertitude à la stabilité, en fournissant un logement abordable où les occupants peuvent s'épanouir et planifier leur avenir; elle constitue le fondement d'une meilleure santé et de liens communautaires plus solides.

187-195 The Queensway South, Town of Georgina

- Immeuble de cinq étages comprenant des logements communautaires abordables, des logements de transition et des logements d'urgence pouvant accueillir des personnes âgées, des familles et des personnes vivant seules
- Espace communautaire polyvalent d'environ 8 000 pieds carrés
- Construction écoénergétique et durable sur le plan environnemental
- Objectif : obtenir la certification LEED® (Leadership in Energy and Environmental Design)
- Certains logements seront accessibles aux personnes à mobilité réduite
- À proximité des transports en commun, des commerces, des restaurants, des services et des parcs
- Début des travaux prévu en 2026
- Le projet sera détenu et géré par Housing York Inc. (HYI), la société de logement abordable de la région de York



**Sous réserve de la conception finale/approbation*

Défis et Opportunités en Matière de Logement

Au début de l'année 2021, le Conseil régional de York a adopté une résolution déclarant une crise de l'accessibilité au logement. Environ 50 000 ménages de la région de York consacrent plus de 30 % de leurs revenus au logement et/ou vivent dans des logements nécessitant des réparations importantes ou trop petits, sans autre alternative. Ce chiffre devrait passer à plus de 70 000 d'ici 2045.

- Près de la moitié (47 %) des ménages locataires de la région de York sont confrontés à des difficultés d'accessibilité en matière de logement
- En 2025, 2 381 personnes étaient en situation d'itinérance, dont 1 110 en itinérance chronique

Pour plus de détails sur ce projet de logement ou sur le comité de liaison communautaire, envoyez un courriel à HousingDevelopment@york.ca ou composez le 1-877-464-9675, poste 76781. Des mises à jour sont disponibles à l'adresse york.ca/TheQueenswaySouth.